



TRANSPORDIAMET

Harku Vallavalitsus
harku@harku.ee
Kallaste tn 12
76901, Harju maakond, Harku vald,
Tabasalu alevik

Teie 25.10.2024 nr 456264

Meie 30.10.2024 nr 7.1-2/24/18447-2

Tilgu sadam kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Harku valla Meriküla Tilgu sadam kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 456264).

Kinnistu (katastritunnus 19801:001:3687) piirneb riigitee nr 11414 Tilgu tee (edaspidi *riigitee*) km 1,498-1,969.

Ehitusluba antakse olme-ja teenindushoone (EHR kood 121431032) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on OÜ M.K. Konsultatsioonid koostatud „Tilgu sadama teenindushoone projekt. Eelprojekt. Töö nr 04-22“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja meresõiduohutuse seaduse § 48 lg 4 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**:

Tilgu sadamas paiknevad navigatsioonimärgid nr 366 Tilgu sadama lõunamuuli tulepaak ja nr 367 Tilgu sadama põhjamuuli tulepaak (vt *joonis 1*).



Joonis 1. Väljavõte Transpordiameti veebirakendusest Nutimeri

Vastavalt meresõiduohutuse seaduse § 48 lg 4 on navigatsioonimärgi lähedusse või mõjupiirkonda keelatud paigaldada tulesid, mis segavad navigatsioonimärgi eristamist. Sellest tulenevalt palume välisvalgustuse projekteerimisel hoiduda lahendustest, mille puhul oleks veeliiklejatele, kes lähenevad sadamale projekteeritud hoonest kirde või ida suunast, näha valgusallikas.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 1,731.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 0824_EP_AA-3-01_seletuskiri
- Lisa 2. 0824_EP_AS-4-01_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee

Tiit Palgi

5243 875, Tiit.Palgi@transpordiamet.ee